



Commune de Servion
Municipalité

Servion, le 27 mai 2023

Au Conseil communal
1077 Servion

Préavis municipal n° 04-2023 - Complément

Concernant :

Demande de crédit pour l'entretien de l'étang du Parimbot, le remplacement de son exutoire et l'établissement d'un plan de gestion pour les 10 prochaines années

Dans ce complément, un comparatif des deux offres a été établi. Une étude plus détaillée est ensuite effectuée et enfin, une conclusion est donnée.

Comparatif des offres et conclusion

Comme décrit dans le préavis 04-2023, une première offre pour la réfection de l'exutoire a été demandée en mai 2022 à l'entreprise Delessert SA. Puis en janvier 2023, une seconde offre pour ce même exutoire, ainsi qu'une seconde pour l'arrachage des roseaux ont été demandées à l'entreprise Eltel SA.

Le tableau suivant montre les différents coûts qui peuvent être comparés entre les deux offres. Plus de détails sur ce comparatif suivent après ce tableau.

Tâches	Delessert SA	Eltel	Notes
Installation de chantier (Exutoire et bache)	1000.00	1500.00	
Pose de plaque de protection	-	5610.00	
Travaux préparatoire	1135.00	250.00	
Curage étang et évacuation matériaux	3760.00	5100.00	
Remplacement de l'exutoire	-	4120.00	Delessert ne change pas l'exutoire Eltel change l'exutoire
Remplacement bache d'étanchéité	2056.00	3060.00	
Façonnage de la digue	-	4250.00	
Remplacement de la conduite d'évacuation (yc fourtiture et matériaux)	-	1240.00	Tâche non effectuée par Delessert
Fourniture et matériaux (bache et exutoire)	1170.00	6948.00	Delessert ne fournit que la bache
Remise en état	1500.00	800.00	
Divers et imprévus	500.00	2800.00	

Tâches	Delessert SA	Eltel	Notes
TOTAL (Exutoire et bêche)	11'121.00	35'678.00	
Installation de chantier (roseaux)	-	3150.00	
Arrachage des roseaux	-	9800.00	
Transport et évacuation/valorisation		6750.00	
TOTAL (roseaux)	-	19'700.00	Uniquement Eltel

Il est clair que la simple lecture de ce tableau soulève quelques questions sur les différences de montants pour les travaux sur l'exutoire, le remplacement de la bêche d'étanchéité et le choix de Eltel SA pour effectuer ces travaux.

En reprenant ligne par ligne les deux offres et en comparant uniquement les travaux « identiques » pour l'exutoire et le remplacement de la bêche d'étanchéité, on arrive à ce constat :

Delessert SA : 11'121.00 (totalité de l'offre)

Eltel SA : 13'858.00 (lignes 1, 3-8, 12, 14, 16 dans l'offre OF2300008)

Les montants restants pour l'offre de Eltel découlent de :

1. Pose de plaques de protection pour la biodiversité en sus,
2. Façonnage de la digue qui est en sus,
3. Remplacement de l'exutoire qui est en sus,
4. Remplacement de la conduite d'évacuation qui est en sus,
5. Divers et imprévus plus élevé pour Eltel en lien avec le montant de l'offre plus élevé.

Concernant l'arrachage des roseaux, il s'agit là d'un travail très spécifique et qui nécessite de bonnes connaissances en biodiversité et une bonne appréciation où effectuer cet arrachage par rapport à la faune et à la flore. Eltel SA a été la seule entreprise consultée étant unique en Romandie et déjà connue du bureau d'ingénieur A. Maibach SA qui a eu de très bonnes expériences avec elle.

De ces différences, on peut en tirer plusieurs constatations :

1. Les deux offres sont très comparables pour des travaux comparables
2. Le remplacement de la conduite d'évacuation aurait pu être réalisé par l'une ou l'autre des deux entreprises
3. La pose de plaques de protection ne pouvait pas être proposée par Delessert SA mais est néanmoins indispensable pour la protection de la biodiversité (yc les sols)
4. La digue nord (de part et d'autre de l'exutoire) est en très mauvaise état et nécessite son re-façonnage. Cela n'est pas un travail banal et nécessite de bonnes connaissances du travail en milieu humide
5. L'arrachage des roseaux est un travail spécifique à faire avec les bonnes connaissances en biodiversité

Fort de ces constatations, la municipalité, en accord avec le bureau A. Maibach SA, a décidé de ne pas faire affaire avec Delessert SA, et propose de donner son accord à l'entreprise Eltel SA pour la totalité des travaux énoncés dans le préavis 04-2023.