



Municipalité
Servion

Servion, le 3 septembre 2018

Au Conseil communal
1077 Servion

Préavis municipal no 10-2018

Concernant :

- **l'arrêté d'imposition pour l'année 2019**
-

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Préambule

L'arrêté d'imposition actuel, adopté par le Conseil communal dans sa séance du 30 octobre 2017, pour l'année fiscale 2018, arrivera à échéance le 31 décembre 2018.

Selon l'art. 33/1 de la loi sur les impôts communaux (LiCom), les arrêtés communaux d'imposition doivent être soumis à l'approbation du Département cantonal en charge des relations avec les communes avant le 30 octobre ce qui implique qu'ils doivent être préalablement adoptés par le Conseil communal.

L'art. 1 LiCom contient la liste des impôts et taxes qu'une Commune peut percevoir. Ces impôts et taxes font partie intégrante du formulaire officiel d'arrêté d'imposition qui doit être présenté au Conseil communal dans son entier. Vous le trouvez en annexe du présent préavis municipal.

Rappelons que depuis janvier 2016, les taxes sur les patentes de tabac sont remplacées par un émolument annuel. Cette rubrique ne fait donc désormais plus partie de l'arrêté d'imposition.

Exposé des motifs

Face à de nombreuses inconnues, telles que notamment :

- Les conséquences sur la fiscalité communale de la RIE III (Réforme vaudoise de l'imposition des entreprises), plébiscitée par 87.12% des votants le 20 mars 2016, qui entrera en vigueur le 1^{er} janvier 2019.

Il nous paraît important de préciser qu'à ce jour, après avoir reçu les prévisions de l'Union des Communes vaudoises qui annonçaient pour notre Commune une perte fiscale d'environ Fr. 242'000.00 et avoir eu connaissance de la position du Conseil d'Etat Vaudois qui envisage un soutien plus important envers les Communes dans l'attente du Projet Fiscal 17 de la Confédération, nous sommes dans une incertitude totale et dans l'incapacité d'obtenir un montant concret.

- L'évolution des rentrées fiscales toujours difficile à évaluer et surtout très aléatoire ;
- L'ensemble des coûts liés aux écoles qui seront portés à charge des Communes (le nouveau collège intercommunal de Servion ainsi le futur qui sera construit à Carrouge auront des incidences non négligeables sur le coût par élève) ;

la Municipalité a décidé de jouer une fois encore la carte de la prudence et de conserver pour l'année fiscale 2019 les montants et les taux actuellement en vigueur.

Conclusions

Au vu de ce qui précède, la Municipalité prie le Conseil communal de bien vouloir prendre la décision suivante :

Le Conseil communal de Servion

- vu le préavis municipal no 10/2018,
- entendu le rapport de la commission des finances,
- considérant que l'objet a été porté à l'ordre du jour,

dans sa séance du 29 octobre 2018, décide

- **d'adopter l'arrêté d'imposition tel que proposé pour l'année fiscale 2019.**

Au nom de la Municipalité

Le Syndic

Cédric Matthey



La Secrétaire

Claudine Burri-Monney

Ce préavis a été adopté par la Municipalité dans sa séance du 24 septembre 2018.

Municipal responsable : Cédric Matthey, Syndic et Municipal en charge des finances.

Annexe : arrêté d'imposition pour l'année fiscale 2019.

A retourner en 4 exemplaires daté et signé
à la préfecture pour le 30 octobre 2018

District de Lavaux-Oron
Commune de Servion

ARRETE D'IMPOSITION

pour l' année 2019

Le Conseil communal de Servion

Vu la loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux (ci-après : LICom) ;

Vu le projet d'arrêté d'imposition présenté par la Municipalité,

arrête :

Article premier - Il sera perçu pendant 1 an, dès le 1er janvier 2019, les impôts suivants :

1 Impôt sur le revenu, impôt sur la fortune des personnes physiques, impôt spécial dû par les étrangers

En pour-cent de l'impôt cantonal de base :69 % (1)

2 Impôt sur le bénéfice et impôt sur le capital des personnes morales

En pour-cent de l'impôt cantonal de base :69 % (1)

3 Impôt minimum sur les recettes brutes et les capitaux investis des personnes morales qui exploitent une entreprise

En pour-cent de l'impôt cantonal de base :69 % (1)

4 Impôt spécial particulièrement affecté à des dépenses déterminées

.....
.....

Pour-cent s'ajoutant à l'impôt sur le
revenu, le bénéfice et l'impôt minimum

.....néant

(1) Le pour-cent doit être le même pour ces impôts.

5 Impôt foncier proportionnel sans défalcation des dettes basé sur l'estimation fiscale (100%) des immeubles

Immeubles sis sur le territoire de la commune : par mille francs**1.00 Fr.**

Constructions et installations durables édifiées sur le terrain d'autrui ou sur le domaine public sans être immatriculées au registre foncier (art. 20 LICom) : par mille francs**0.50 Fr.**

Sont exonérés :

- a) les immeubles de la Confédération et de ses établissements dans les limites fixées par la législation fédérale;
- b) les immeubles de l'Etat, des communes, des associations de communes, des fédérations de communes ou des agglomérations vaudoises, et de leurs établissements et fonds sans personnalité juridique, ainsi que les immeubles de personnes morales de droit public cantonal qui sont directement affectés à des services publics improductifs;
- c) les immeubles des Eglises reconnues de droit public (art. 170 al.1 Cst-VD), des paroisses et des personnes juridiques à but non lucratif qui, à des fins désintéressées, aident les Eglises dans l'accomplissement de leurs tâches et des communautés religieuses reconnues d'intérêt public (art. 171 Cst-VD).

6 Impôt personnel fixe

De toute personne majeure qui a son domicile dans la commune au 1er janvier : **Néant**

Sont exonérés :

- a) les personnes indigentes;
- b) l'exemption est de 50 % pour chacun des conjoints ou des partenaires enregistrés qui ne sont pas contribuables indépendants pour l'impôt sur le revenu et la fortune.
- c) l'arrêté communal d'imposition peut décréter d'autres exonérations totales ou partielles.

7 Droits de mutation, successions et donations

a) Droits de mutation perçus sur les actes de transferts immobiliers : par franc perçu par l'Etat**50 cts**

b) Impôts perçus sur les successions et donations : (1)

- en ligne directe ascendante : par franc perçu par l'Etat**00 cts**
- en ligne directe descendante : par franc perçu par l'Etat**00 cts**
- en ligne collatérale : par franc perçu par l'Etat**100 cts**
- entre non parents : par franc perçu par l'Etat**100 cts**

8 Impôt complémentaire sur les immeubles appartenant aux sociétés et fondations (2).

par franc perçu par l'Etat**50 cts**

9 Impôt sur les loyers

(Cet impôt est dû par le locataire ou par le propriétaire occupant lui-même son immeuble)

Sur les loyers des immeubles situés sur le territoire de la commune pour-cent du loyer **Néant**

Les loyers non commerciaux bénéficient des défalcatons pour charges de famille suivantes :

(1) Le nombre de centimes additionnels peut être d'autant plus élevé que le degré est plus éloigné.

(2) Cet impôt ne peut être perçu que par les communes qui prélèvent le droit de mutation sur les transferts d'immeubles

10 **Impôt sur les divertissements**

Sur le prix des entrées et des places payantes :cts
ou**5.00 %**

Notamment pour :

- a) les concerts, conférences, expositions, représentations théâtrales ou cinématographiques et autres manifestations musicales, artistiques ou littéraires;
- b) les manifestations sportives avec spectateurs;
- c) les bals, kermesses, dancings;
- d) les jeux à l'exclusion des sports.

Exceptions :

Activités des sociétés locales à but non lucratif

10bis **Tombolas** par franc perçu par l'Etat **Néant**
(selon art.15 du règlement du 21 juin 1995 OU sur total billets vendus **Néant**
sur les loteries, tombolas et lotos) OU par billet vendu **Néant**
OU par taxe fixe **Néant**

Lotos par franc perçu par l'Etat **Néant**
(selon art. 25 du règlement du 21 juin 1995 OU sur total cartons vendus **Néant**
sur les loteries, tombolas et lotos) OU par carton vendu **Néant**
OU par taxe fixe **Néant**

Limité à la taxe cantonale fixée à 6% du montant des billets ou cartons vendus (voir les instructions)

11 **Impôt sur les chiens** par franc perçu par l'Etat**50 cts**
(selon art.10 du règlement du 6 juillet 2005 concernant ou par chienFr.
la perception de l'impôt sur les chiens)

Catégories :Fr. ou
.....cts

Exonérations :
.....

Choix du système de perception	Article 2. - Les communes ont le choix entre percevoir elles-mêmes leurs taxes et impôts ou charger l'administration cantonale de recouvrer ces éléments pour leur compte (art. 38 et 38a de la loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux LICom).
Échéances	Article 3. - La loi (annuelle) sur l'impôt (RSV, parution FAO en décembre) prévoit à son article 11 les termes généraux d'échéance.
Paiement - intérêts de retard	Article 4. - La commune fixe le taux d'intérêt de retard sur toute contribution impayée perçue directement par elle-même à 5 % l'an. L'intérêt de retard court dès la fin d'un délai de paiement de trente jours après l'échéance de la contribution. A défaut, c'est la loi (annuelle) sur l'impôt qui s'applique (art. 13 al. 1).
Remises d'impôts	Article 5. - La municipalité peut accorder une remise totale ou partielle des impôts, intérêts de retard, majorations, rappels d'impôts et amendes, lorsque le paiement intégral frapperait trop lourdement le contribuable en raison de pertes importantes ou de tous autres motifs graves.
Infractions	Article 6. - Les décisions prises en matière d'amendes pour l'impôt cantonal sur le revenu et sur la fortune, sur le bénéfice net, sur le capital et l'impôt minimum sont également valables pour l'impôt communal correspondant.
Soustractions d'impôts	Article 7. - Les soustractions d'impôts et taxes qui sont propres à la commune seront frappées d'amendes pouvant atteindre 3 fois (maximum huit fois) le montant de l'impôt ou de la taxe soustrait, indépendamment de celui-ci. Elles sont prononcées par la municipalité sous réserve de recours à la commission communale de recours.
Commission communale de recours	Article 8. - Les décisions prises en matière d'impôts communaux et de taxes spéciales peuvent faire l'objet d'un recours écrit et motivé, dans les 30 jours dès la notification du bordereau auprès de l'autorité qui a pris la décision attaquée, conformément à l'article 46 de la loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux (LICom).
Recours au Tribunal cantonal	Article 9. - La décision de la commission communale de recours peut faire l'objet d'un recours au Tribunal cantonal dans les 30 jours dès sa notification.
Paiement des impôts sur les successions et donations par dation	Article 10. - Selon l'art. 1er de la loi du 27 septembre 2005 " <i>sur la dation en paiement d'impôts sur les successions et donations</i> " modifiant celle du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux, la Commune peut accepter de manière exceptionnelle le paiement des impôts sur les successions et donations par dation selon les règles et procédures fixées par la loi cantonale du 27 septembre 2005.

Ainsi adopté par le Conseil communal dans sa séance du 29 octobre 2018

Le président :

le sceau :

La secrétaire :

Visa du Service des communes et du logement :