



Préavis no 13 - 2012

1ère partie

COMMUNE DE SERVION

Rapport de gestion 2011
Résumé des comptes 2011
Rapport de révision

27 mai 2012

Rapport de gestion 2011

1. Population

Au 31 décembre 2011, la population de Servion est de 1101 habitants (en résidence principale). Elle continue d'augmenter légèrement.

31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008	31.12. 2007
1101 habitants	1082 habitants	1073 habitants	1071 habitants	1062 habitants

Le nombre de ménages est de 469 en 2011, soit une moyenne de 2.31 habitants par ménage.

2. Permis de construire

En 2011, la Municipalité a délivré 6 permis de construire et 6 permis d'habiter ou d'utiliser.

	2011	2010	2009	2008	2007
Permis de construire	6	11	10	6	15
Permis d'habiter ou d'utiliser	6	10	8	14	19
Autorisations diverses	7	12	14	16	12

3. Activités de l'administration

En 2011, l'administration communale a établi:

	2011	2010	2009	2008	2007
Pièces d'identité	52	68	165	175	169
Permis pour étrangers	66	67	87	92	89

L'administration a aussi traité:

	2011	2010	2009	2008	2007
Arrivées : 135 dont 16 naissances Départs : 119 dont 2 décès	254	220	223	212 (12)	288 (13)
Mutations (mariages, séparations, divorces)	41	34	29	28	29

4. Effectifs du personnel

	Nombre de personnes	Nombre EPT
Greffe + Contrôle des habitants	3	1.50
Boursière	1	0.50
Voirie et divers	3	2.45
Conciergerie	2	0.75
STEP	1	0.30

La Municipalité remercie l'ensemble des employés communaux pour leur engagement et la qualité de leur travail au service de la collectivité.

5. District de Lavaux-Oron

Le 1^{er} janvier 2008 le nouveau découpage des districts est entré en vigueur. Le nouveau district de Lavaux-Oron auquel nous sommes rattachés compte 32 communes et 56'852 habitants au 31 décembre 2011. 12 député(e)s le représentent au Grand Conseil (sur 150).

Contact

Mme Anne Marion Freiss, Préfète
M. Jean-François Croset, Préfet

Guichet et téléphone:

Du lundi au vendredi
8h30-11h30 et 13h30-16h30

Préfecture de Lavaux-Oron

Rue du Temple 17
1096 Cully
Tél. 021.316.07.10.
Fax : 021.316.07.11.

prefecture.lavauxoron@vd.ch



6. Résultats des élections du 4 septembre 2011

Le 1^{er} tour des élections communales, liées à la fusion des communes de Les Cullayes et de Servion s'est déroulé le 4 septembre 2011.

Résultats de l'élection pour Servion

Cédric Matthey élu avec 266 voix
Monique Ries élue avec 265 voix
Gilbert Cuttelod élu avec 231 voix

Résultats de l'élection pour Les Cullayes

Adrian Schneider élu avec 189 voix
Félix Rattin élu avec 177 voix

Election du Syndic

Gilbert Cuttelod a été élu tacitement le 28 septembre 2011

30 conseillers communaux de Servion et
20 conseillers communaux de Les Cullayes ont également été élus.

7. Déchetterie

Statistique des déchets 2008 - 2011

Genre de déchets	2011 1'101 hab.	2010 1'082 hab.	2009 1'073 hab.	2008 1'071 hab.
Ordures ménagères Moyenne par habitant Servion Moyenne des communes <i>* y compris hab. Les Cullayes</i>	* 227 tonnes 206.1 kg/an 210.3 kg/an	217 tonnes	209 tonnes	215 tonnes
Objets encombrants	* 57 tonnes	57 tonnes	59 tonnes	65 tonnes
Déchets compostables	* 342 tonnes	254 tonnes	229 tonnes	278 tonnes
Papier et carton	91 tonnes	90 tonnes	83 tonnes	83 tonnes
Ferraille	26 tonnes	25 tonnes	21 tonnes	12 tonnes
Verre (avec tri)	56 tonnes	54 tonnes	54 tonnes	56 tonnes
Huiles usées	600 litres	800 litres	800 litres	800 litres
Bois usagés	* 64 tonnes	44 tonnes	42 tonnes	43 tonnes

9. Domaines et bâtiments

Bâtiments communaux :

Le 28 juin 2011, le Conseil communal acceptait le préavis municipal relatif à l'achat de la ferme appartenant à Mme Rita Baudin, pour le prix de Fr. 800'000.-.

10. Step et collecteurs d'eaux usées

La Municipalité a finalisé le projet de reconstruction de notre STEP avec le raccordement du réseau de Les Cullayes sur notre nouvelle station d'épuration.

Une demande de crédit d'étude sera soumise au nouveau Conseil communal avant l'été 2012.

11. Manifestations

Fête des enfants - 21 mai 2011

La fête des enfants s'est déroulée avec à la Grange à Pont avec un spectacle interactif entre le l'acrobate Velinos, le clown Chichili et les enfants.

Fête du 1^{er} août

L'édition 2011 de la fête du 1^{er} août s'est déroulée à Servion avec un magnifique feu d'artifice, une très importante participation tant des Cullayes que de Servion.

Fête villageoise – Chœur mixte de Servion "La Lyre du Jorat" – 19 - 20 – 21 août

Comme chaque année le chœur mixte de Servion a organisé la fête villageoise dans le local de la voirie.

Fête du vin cuit et des saveurs du monde – 30 septembre et 1^{er} octobre

La 5^{ème} édition de la fête du vin cuit et des saveurs du monde s'est déroulée les 30 septembre et 1er octobre 2011, avec la Thaïlande le Tessin et St-Gall avec le concours des municipaux des Cullayes, de Servion et leur famille et le désormais traditionnel stand de la Jeunesse de Servion.

Cette fête a été un énorme succès tant au niveau de sa fréquentation que de l'avis d'un bon nombre de participants.

La Municipalité tient ici à remercier l'ensemble des personnes ayant très largement contribué au succès de cette fête.

Fête de la fusion du 7 octobre 2011

Afin de fêter comme il se doit la fusion, les 2 municipalités ont organisé une fête le 7 octobre 2011 à l'intention des populations de nos 2 villages, fête qui s'est déroulée sur le parking du Zoo. Nous avons profité de la tente montée par COOP pour l'une de ses manifestations, ce qui nous a permis de recevoir plus de 300 personnes.

Au cours de cette soirée, nous avons officiellement pris congé de

Bernard Burri, Syndic de Les Cullayes
Isabelle Lucas Sauterel, Municipale à Les Cullayes
Jean Gaumann, Municipal à Les Cullayes
Claude Pasche, Municipal à Servion
Daniel Sculati, Municipal à Servion

Sortie des seniors

La traditionnelle sortie annuelle des seniors a été organisée le 14 juin 2011, avec le programme suivant :

Visite de la Fabrique de Cloches à Sevrier, au bord du lac d'Annecy.

La même sortie a été organisée le 28 mai avec les séniors de Les Cullayes.

Sapins de Noël et petit marché artisanal.

La traditionnelle journée des sapins s'est déroulée le 17 septembre 2011.

La Municipalité



Département de l'Intérieur

**Service des communes et des relations
Institutionnelles**

**Autorité Cantonale de surveillance des finances communales
(ASFiCo)**

Commune de Servion

Résumé des comptes

2011

Cette formule doit parvenir au Département de l'Intérieur, par
l'intermédiaire du préfet du for, pour le 15 juillet de chaque année au plus tard.

Tableau des charges et des revenus selon la classification administrative

Directions	Sections	Charges	Revenus
1 Administration générale		395'832.23	35'983.85
	10 Autorités	90'409.30	0.00
	11 Administration	221'848.54	31'280.65
	12 Service de l'économat		
	13 Service du personnel et des assurances		
	14 Service des intérêts généraux		
	15 Affaires culturelles et loisirs	9'442.00	
	16 Tourisme		
	17 Sports	9'846.75	
	18 Transports publics	38'157.69	
19 Service d'informatique	26'127.95	4'703.20	
2 Finances		821'530.16	3'463'361.00
	20 Comptabilité générale, caisse, contentieux		
	21 Impôts	230'611.69	2'779'857.68
	22 Service financier	590'918.47	683'503.32
3 Domaines et bâtiments	23 Amortissements et réserves non ventilés		
		600'113.25	342'509.25
	30 Service administratif et technique		
	31 Terrain		8'592.20
	32 Forêts et pâturages	61'310.55	89'539.90
	33 Vignes		
4 Travaux	34 Service des gérances		
	35 Bâtiments	538'802.70	244'377.15
		1'162'280.59	339'616.95
	40 Service administratif	28'398.27	14'432.10
	41 Service technique		
	42 Service de l'urbanisme	281'027.05	133'453.70
	43 Routes	444'238.26	6'540.00
	44 Parcs, promenades et cimetières	8'275.15	1'183.65
	45 Ordures ménagères et déchets	232'303.43	16'561.40
	46 Réseaux d'égouts et d'épuration	167'741.43	167'446.10
47 Cours d'eau, rives et ports	297.00		

Directions	Sections	Charges	Revenus
5 Instruction publique et cultes		579'734.45	72'244.95
	50 Administration des écoles		
	51 Enseignement primaire	481'500.00	71'418.90
	52 Enseignement secondaire	73'373.10	
	53 Enseignement spécialisé		
	54 Office d'orientation professionnelle	1'430.40	
	55 Formation professionnelle		
	56 Service médical et dentaire		
	57 Camps scolaires et colonies		
58 Temples et cultes	23'430.95	826.05	
6 Police		148'883.42	32'669.60
	60 Administration		
	61 Corps de police		
	62 Contrôle des habitants	79'725.22	8'317.60
	63 Police sanitaire		
	64 Service des inhumations		
	65 Défense contre l'incendie	48'648.20	23'632.00
	66 Protection civile	20'510.00	720.00
	67 Abattoirs		
68 Militaires			
7 Sécurité sociale		616'281.90	64'735.20
	70 Service administratif		
	71 Service social	167'398.90	1'017.20
	72 Prévoyance sociale	448'883.00	63'718.00
	73 Santé publique		
	74 Office du logement		
75 Office du travail			
8 Services industriels		97'358.81	96'007.03
	80 Service administratif		
	81 Service des eaux		
	82 Service électrique	18'488.65	17'923.65
	83 Service du gaz		
	84 Service de la chaleur-force		
85 Réseau de distribution son et image	78'870.16	78'083.38	
	Total des charges et revenus	4'422'014.81	4'447'127.83
90 Clôture	900 Clôture du compte de fonctionnement	25'113.02	0.00
	Totaux égaux	4'447'127.83	4'447'127.83

Tableau des charges par nature

3	Charges	4'422'014.81
30	Autorités et personnel	610'044.10
300	Autorités et commissions	82'962.90
301	Personnel administratif et d'exploitation	417'736.92
302	Traitement du personnel enseignant remplaçant	
303	Assurances sociales	39'922.88
304	Caisses de pensions et de prévoyance	41'381.18
305	Assurances accidents et maladie	17'359.12
306	Indemnisation et remboursement de frais	7'288.45
307	Prestations complémentaires de prévoyance	
308	Personnel intérimaire	
309	Autres charges des autorités et du personnel	3'392.65
31	Biens, services, marchandises	907'694.78
310	Imprimés et fournitures de bureau	19'327.80
311	Achats de mobilier, matériel, machines et véhicules	48'410.94
312	Achats d'eau, d'énergie, de combustible	74'002.97
313	Autres fournitures et marchandises	18'080.05
314	Entretien des immeubles, routes et territoire	196'276.39
315	Entretien d'objets mobiliers et d'installations techniques	35'152.32
316	Loyers, fermages et redevances d'utilisation	3'797.40
317	Réceptions et manifestations	38'504.70
318	Honoraires et prestations de services	430'417.13
319	Impôts, taxes, cotisations et frais divers	43'725.08
32	Intérêts passifs	138'809.19
321	Intérêts des dettes à court terme	0.05
322	Intérêts des dettes à moyen et long terme	132'297.00
329	Autres intérêts	6'512.14
33	Amortissements	623'318.00
330	Amortissements du patrimoine financier	306'608.70
331	Amortissements du patrimoine administratif	94'337.00
332	Autres amortissements du patrimoine administratif	222'372.30
333	Amortissement du découvert	
35	Remboursements, participations et subventions à des collectivités	1'891'637.49
351	Canton	591'443.59
352	Communes et associations de communes	1'300'193.90
36	Aides et subventions	103'772.25
365	Aides, subventions à des institutions privées	87'443.45
366	Aides individuelles	16'328.80
38	Attributions aux fonds et aux financements spéciaux	146'739.00
380	Attributions aux fonds de réserve et de renouvellement	121'739.00
381	Attributions aux financements spéciaux	25'000.00
39	Imputations internes	0.00
390	Imputations internes	

Tableau des revenus par nature

4	Revenus	4'447'127.83
40	Impôts	2'679'256.59
400	Impôts sur le revenu, la fortune et impôt personnel	1'996'319.74
401	Impôts sur le bénéfice net et le capital des personnes morales	283'572.05
402	Impôt foncier	264'892.85
404	Droits de mutation	55'758.55
405	Impôts sur les successions et donations	15'414.40
406	Impôts et taxes sur la possession et la dépense	63'299.00
409	Impôts récupérés après défalcation	
41	Patentes, concessions	20'380.00
410	Patentes	2'880.00
411	Concessions	17'500.00
42	Revenus du patrimoine	333'447.23
422	Revenus des capitaux du patrimoine financier	34'799.03
423	Revenus des immeubles du patrimoine financier	298'648.20
424	Gains comptables sur les placements du patrimoine financier	
425	Revenus des prêts et participations du patrimoine administratif	
427	Revenus des immeubles du patrimoine administratif	
43	Taxes, émoluments, produits des ventes	391'490.26
430	Taxes légales de remplacement	23'320.00
431	Émoluments	13'782.70
432	Recettes pour des soins médicaux et dentaires	
433	Ecolage	
434	Taxes de raccordement et d'utilisation	216'495.00
435	Ventes et prestations de service	71'928.28
436	Remboursements de tiers	65'884.28
437	Amendes	80.00
439	Autres recettes	
44	Parts à des recettes cantonales	63'898.10
441	Parts à des recettes cantonales	63'898.10
444	Autres contributions cantonales	
45	Participations et remboursements de collectivités publiques	958'343.65
451	Canton	238'806.00
452	Communes et associations de communes	719'537.65
46	Autres participations et subventions	312.00
465	Participations et subventions de tiers	312.00
469	Dons et legs	
48	Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	0.00
480	Prélèvements sur les fonds de réserve et de renouvellement	
481	Prélèvements sur les financements spéciaux	
49	Imputations internes	0.00
490	Imputations internes	

Bilan au 31 décembre

91 ACTIF

910	Disponibilités	951'153.40
9100	Caisse	2'800.75
9101	Comptes de chèques postaux	270'252.38
9102	Banques	678'100.27
911	Débiteurs et comptes courants	1'510'974.66
9111	Comptes courants débiteurs	
9112	Impôts à encaisser	1'424'055.37
9114	Participations et subventions à recevoir	
9115	Autres débiteurs	85'642.80
9119	Autres créances	1'276.49
912	Placements du patrimoine financier	4'404'425.15
9120	Titres et placements	1'701.00
9122	Prêts	
9123	Terrains et bâtiments du patrimoine financier (estimation fiscale : Fr. _____)	4'402'724.15
9129	Autres biens du patrimoine financier	
913	Actifs transitoires	189'627.25
9138	Compte de liaison entre deux périodes comptables	
9139	Actifs transitoires	189'627.25
914	Investissements du patrimoine administratif	1'357'641.97
9141	Ouvrages de génie civil et d'assainissement à amortir (estimation fiscale : Fr. _____)	1'077'533.07
9143	Bâtiments et constructions à amortir (estimation fiscale : Fr. _____)	134'108.90
9144	Installations des services industriels (estimation fiscale : Fr. _____)	
9145	Forêts (estimation fiscale : Fr. _____)	146'000.00
9146	Mobilier, machines et véhicules à amortir	
9147	Marchandises et approvisionnements	
9149	Autres biens	
915	Prêts et capitaux de dotations	0.00
9152	Prêts et capitaux de dotations sans obligation légale d'amortir	
9153	Titres et papiers-valeurs	
916	Subventions et participations à amortir	0.00
9162	A des associations de communes	
9165	Autres subventions et participations	
917	Autres dépenses à amortir	0.00
9170	Autres dépenses à amortir	
918	Avances aux financements spéciaux	0.00
9180	Avances aux financements spéciaux	
919	Découvert	0.00
9190	Découvert	
	Balance	8'413'822.43

92 PASSIF

920 Engagements courants	65'031.30
9200 Créanciers	
9204 Participations et subventions à verser	
9206 Comptes courants créanciers	
9209 Autres engagements courants	65'031.30
921 Dettes à court terme	0.00
9210 Banques	
9219 Autres dettes à court terme	
922 Emprunts à moyen et long terme	5'487'820.00
9220 Emprunts hypothécaires	
9221 Emprunts par obligation simple	5'487'820.00
9223 Emprunts publics	
923 Engagements envers des propres établissements et fonds spéciaux	0.00
9231 Caisse de pensions	
9233 Fonds et fondations	
9234 Fonds pour des risques non assurés	
925 Passifs transitoires	123'908.93
9258 Compte de liaison entre deux périodes comptables	
9259 Passifs transitoires	123'908.93
928 Financements spéciaux et fonds de réserve	1'380'849.15
9280 Fonds alimentés par des recettes affectées	597'200.00
9281 Fonds de renouvellement et de rénovation	
9282 Fonds de réserve	783'649.15
929 Capital	1'331'100.03
9290 Capital	1'331'100.03
Balance	8'388'709.41

Engagements hors bilan :

- 1) Cautionnements :
- 2) Garanties fournies :
- 3) Cautionnements en faveur des associations de communes et des ententes intercommunales :

Tableau des dépenses d'investissement (Postes 914-915-916-917 du bilan)

5	Dépenses	0.00
50	Investissements	0.00
501	Ouvrages de génie civil et d'assainissement	
503	Bâtiments et constructions	
504	Installations des services industriels	
505	Forêts	
506	Mobilier, machines et véhicules	
507	Marchandises et approvisionnements	
509	Autres biens	
52	Prêts et participations permanentes	0.00
522	Communes et associations de communes	
525	Autres prêts et participations	
56	Subventions d'investissement	0.00
562	Communes et associations de communes	
565	Autres subventions	
58	Autres investissements	0.00
581	Indemnités d'expropriation	
589	Autres dépenses d'investissement	
6	Recettes	316'709.30
60	Transferts au patrimoine financier	0.00
609	Transferts au patrimoine financier	
61	Participations de tiers	0.00
619	Participations de tiers	
62	Remboursements de prêts et de participations permanentes	0.00
622	Communes et associations de communes	
625	Autres remboursements	
66	Subventions	0.00
661	Canton	
662	Communes et associations de communes	
669	Autres subventions	
68	Reprises des amortissements et réserves	316'709.30
681	Reprises des amortissements	316'709.30
689	Reprises des réserves	
59	Diminution des investissements (chiffre 6 moins chiffre 5)	316'709.30
69	Augmentation des investissements (chiffre 5 moins chiffre 6)	0.00

Selon la directive d'application en matière de fixation des plafonds d'endettement pour emprunts et cautionnements (art. 143 LC)

Montant fixé par le Conseil général/communal pour le plafond d'endettement :

CHF 7'500'000.-

Ce montant a-t-il été modifié depuis le début de la législature ?

Non

Si oui, à quelle date : _____ et pour quel montant : CHF _____

Montant effectif de l'endettement au 31 décembre 2011 :

CHF 5'487'820.-

Quotité de la dette brute en % au 31 décembre 2011 : 123,40 %

Montant fixé par le Conseil général/communal pour les cautionnements et autres formes de garanties :

CHF 1'000'000.-

Ce montant a-t-il été modifié depuis le début de la législature ?

Non

Si oui, à quelle date : _____ et pour quel montant : CHF _____

Engagements hors bilan effectifs au 31 décembre 2011

CHF _____

Certifié conforme aux comptes adoptés par le Conseil général/communal dans sa séance du :

Le syndic :

La secrétaire :

Vu par le préfet du district

le

Commune de Servion

RAPPORT

sur les comptes 2011

Analyse financière 2002 - 2011

Pierre Busset, Rue du Léman 2, 1814 La Tour-de-Peilz

Tél 021 971.15.42

Fax 021 971.15.43

www.pbusset.ch

TABLE DES MATIERES

1.	Considérations générales	page 3
2.	Contrôle des comptes	page 4
3.	Le compte de fonctionnement	page 9
4.	Le compte des investissements Tableau des investissements	page 12
5.	Le bilan	page 14
6.	Analyse financière	page 16

ANNEXE

Tableaux et graphiques de l'analyse financière

2002 - 2011

1. CONSIDERATIONS GENERALES

Rapport

sur les comptes 2011 de la Commune de Servion (avant la fusion)

En vertu du mandat qui m'a été confié, j'ai procédé au contrôle détaillé des pièces comptables, de leur imputation et de leur introduction dans la comptabilité. Le contrôle des pièces a été effectué par pointages. Madame Anne-Marie Matthey, boursière communale, a participé à ce contrôle. Qu'elle soit ici remerciée pour son aimable accueil et sa collaboration.

Ce contrôle détaillé me permet d'affirmer que **la comptabilité est tenue correctement et avec exactitude.**

La comptabilisation respecte les principes établis dans le Règlement sur la Comptabilité des Communes.

Tous les soldes des comptes de trésorerie et des emprunts ont été contrôlés et sont exacts. D'autre part, le contenu des comptes Débiteurs, Créanciers, Actifs et Passifs transitoires a été vérifié en détail.

Le compte-rendu de ces contrôles, effectués selon les directives de l'Autorité cantonale de surveillance des finances communales, figure au chapitre 2 ci-après.

Les différentes opérations de bouclage et d'utilisation du résultat sont expliquées dans les chapitres concernant le compte de fonctionnement et le compte des investissements.

Ce rapport est délivré en toute bonne foi en certifiant l'avoir établi sur la base des documents demandés et mis à disposition. Je formule les réserves d'usage pour le cas où des faits et documents de nature à modifier cette certification n'auraient pas été présentés.

La Tour-de-Peilz, le 11 avril 2012

Pierre Busset

2. CONTROLE DES COMPTES

2.1 Pointage par sondage des écritures

Le pointage des écritures et pièces comptables a porté sur les opérations des mois de mai et juin 2011, ainsi que sur les actifs et passifs transitoires. Les pièces sont correctement visées, imputées et comptabilisées.

TVA : l'utilisation des c/c TVA Débiteurs et Créanciers est incorrecte (inversion DB/CR des comptes 9119.460 et 9209.40). Ne pas utiliser les comptes transitoires. Le dernier trimestre est correct, le calcul de la REDIP (Réduction de l'impôt préalable) est correct également.

2.2 Vérification des financements spéciaux

Les financements spéciaux sont traités correctement. Aucun des chapitres concernés ne présente d'excédent de revenus.

2.3 Amortissements obligatoires du patrimoine administratif

Les amortissements portés au budget (Fr. 94'337.-) ont été comptabilisés pour le même montant.

Des amortissements supplémentaires ont été comptabilisés pour un montant total de Fr. 222'372.30. Ce point est repris au § 3.4 de ce rapport.

2.4 Crédits d'investissements, subventions

Le contrôle du respect des crédits accordés est en principe du ressort de la commission de gestion.

Un point de situation au 31.12.2011 est présenté ci-après :

- Acquisition de la parcelle no 33 et frais de rénovation. Crédit accordé Fr. 850'000.-. Montant dépensé Fr. 845'014.15.

2.5 Concordance des totaux administratifs et natures

Ce contrôle est en ordre.

2.6 Concordance de la variation du patrimoine administratif et des investissements

Ce contrôle est correct dans la comptabilité (Diminution de Fr. 316'709.30). La boursière voudra bien vérifier ce point sur la formule de résumé des comptes qu'elle adressera à la préfecture.

2.7 Méthode brute, pas de compensations entre charges et revenus

Ce principe est bien respecté.

2.8 Etablissement régulier des comptes

Pas de remarque.

2.9 Evaluation des éléments du bilan

2.9.1 Caisse

			<i>2010</i>		<i>2011</i>
9100.00	Caisse	Fr.	1'902.10	Fr.	2'800.75

Le solde en caisse au jour de la révision (04.04.2012) est de Fr. 5'066.50. Ce montant correspond à la comptabilité ce jour-là. La comptabilisation des opérations du début de 2012 étant correcte, on peut en déduire que le solde au 31.12.2011 est exact.

Tous les soldes des comptes de liquidité au bilan ont été contrôlés et sont conformes aux situations fournies par les établissements financiers. Ils sont mentionnés dans les paragraphes suivants.

2.9.2 Compte de chèques postaux

			<i>2010</i>		<i>2011</i>
9101.00	C.C.P. 10-4243-0	Fr.	295'890.42	Fr.	104'287.82
9101.20	C.C.P. – Déposito	Fr.	101'672.70	Fr.	102'174.75
9102.30	C.C.P. 10-247474-7	Fr.	154'140.26	Fr.	63'789.81

Ce dernier compte ne concerne pas la commune. Il s'agit du compte relatif au Parc animalier financé par COOP. Sa contrepartie au passif du bilan est le compte 9209.30, du même montant.

2.9.3 Comptes-courants bancaires

			2010		2011
9102.00	Crédit Suisse 138029-01	Fr.	303'160.10	Fr.	671'036.67
9102.20	BCV L 692.35.10	Fr.	3'842.85	Fr.	2'349.15
9102.30	Raiffeisen 13851.01	Fr.	4'740.65	Fr.	4'714.45

2.9.4 Débiteurs, comptes courants, actifs transitoires

Comptes débiteurs :			2010		2011
9112.20	Impôts personnes physiques	Fr.	1'135'697.79	Fr.	1'131'215.08
9112.30	Impôts personnes morales	Fr.	107'488.56	Fr.	227'361.66
9112.40	Impôts à la source	Fr.	13'790.22	Fr.	24'239.25
9112.50	Impôt anticipé des contrib.	Fr.	51'750.62	Fr.	41'239.38

Les postes ci-dessus ont été contrôlés et sont conformes aux relevés de l'Administration Cantonale des Impôts.

			2010		2011
9111.00	Compte-courant débiteurs	Fr.	22'511.85	Fr.	.-
9115.00	Autres débiteurs	Fr.	.-	Fr.	85'642.80
9115.46	Débiteurs épuration	Fr.	45'744.75	Fr.	.-

La somme des postes ci-dessus correspond au solde ouvert de la comptabilité auxiliaire des débiteurs au 31.12.2011, de Fr. 85'642.80.

			2010		2011
9119.00	Impôt anticipé à recevoir	Fr.	1'430.93	Fr.	1'276.49

Le solde ouvert au 31.12.2010 a été réclamé et encaissé auprès de l'administration fédérale des contributions, le 05.04.2011.

9119.460	TVA c/c Débiteurs	Fr.	915.05	Fr.	.-
----------	-------------------	-----	--------	-----	----

			2010		2011
9139.00	Actifs transitoires	Fr.	70'128.58	Fr.	189'627.25

Ce poste est correct dans la mesure où tous les transitoires 2010 ont été extournés dans la comptabilité 2011. Le solde au 31.12.2011 ne représente que des opérations de passage entre l'exercice 2011 et celui de 2012.

2.9.5 Titres, placements, prêts

Pas de changement en 2011. Les postes suivants figurent au chapitre **9120 – Titres et placements** :

			<i>2010</i>		<i>2011</i>
9120.00	Titres et placements	Fr.	1.00	Fr.	1.00
9120.01	Part sociale Raiffeisen	Fr.	200.00	Fr.	200.00
9120.02	Actions Romande Energie	Fr.	1'500.00	Fr.	1'500.00

Seules les valeurs réalisables ont été portées au bilan, le poste 9120.00 étant justifié par une liste annexe des titres et placements. Les 60 actions Romande Energie figurent au bilan à leur valeur nominale de Fr. 25.-. Le cours (début avril 2011) est de Fr. 1'200.-. La commune dispose d'une réserve latente de l'ordre de Fr. 72'000.-. Le dividende 2011 a été encaissé.

2.9.6 Inventaire des patrimoines

Pas de changement en 2011. Un état des bien-fonds communaux très complet a été établi et contrôlé avec les données du Registre Foncier. La parcelle 33 a été ajoutée sur la liste. Il serait opportun d'ajouter les « lieux-dits » pour chaque parcelle.

2.9.7 Créanciers, passifs transitoires, fonds de réserves

Le compte de passifs transitoires est également utilisé comme compte créanciers.

			<i>2010</i>		<i>2011</i>
9201.21	Compte d'attente	Fr.	800.00	Fr.	1'050.00
9209.30	Parc animalier projet COOP	Fr.	154'140.26	Fr.	63'789.81
9209.40	TVA c/c Créanciers	Fr.	.-	Fr.	191.49

Le compte 9209.30 est la contrepartie du CCP géré par la commune à la demande de COOP (compte 9101.30).

9259.00	Passifs transitoires	Fr.	146'299.26	Fr.	123'908.93
---------	----------------------	-----	------------	-----	------------

Ce compte est correct dans le sens que les transitoires 2010 ont été totalement extournés en 2011.

Fonds de réserves :

			<i>2010</i>		<i>2011</i>
9282.21	Provision pertes s/débiteurs	Fr.	182'785.00	Fr.	304'524.00
9282.66	Réserve abris PC	Fr.	.-	Fr.	.-

Dans le premier cas, la provision a été adaptée exactement à l'évaluation des risques fournie par l'ACI (Administration Cantonale des Impôts).

La réserve pour abris est conforme à la situation du Service cantonal de la PC.

2.9.8 Emprunts

			<i>2010</i>		<i>2011</i>
9221.00	Raiffeisen 13851.02	Fr.	79'200.00	Fr.	77'000.00
9221.01	Raiffeisen 13851.03	Fr.	24'400.00	Fr.	18'300.00
9221.04	CIP / CPEV	Fr.	2'105'000.00	Fr.	2'075'000.00
9221.05	BCV R 0955.84.55	Fr.	223'520.00	Fr.	217'520.00
9221.07	PostFinance 000460	Fr.	1'000'000.00	Fr.	1'000'000.00
9221.08	PostFinance 000461	Fr.	1'000'000.00	Fr.	1'000'000.00
9221.09	Postfinance 000955	Fr.	500'000.00	Fr.	500'000.00
9221.10	Postfinance 001904	Fr.	--	Fr.	600'000.00

Les soldes de ces comptes ont été contrôlés et sont exacts.

Le poste 9221.04 comprend en réalité 4 comptes (3 comptes CIP et un compte CPEV). Ceux-ci sont devant être présentés séparément au bilan de la nouvelle commune.

2.9.9 Engagements hors bilan

Pas de changement en 2011. Il n'existe en principe pas d'engagements hors bilan. Seule exception, les statuts de la Banque Raiffeisen prévoient de la part de leurs sociétaires un engagement de 40 fois le montant de la part sociale, soit Fr. 8'000.-.

2.9.10 Visas sur pièces

Comme indiqué au § 2.1, les pièces sont correctement imputées et visées.

2.9.11 Signatures

Les personnes suivantes avaient le droit de signature en 2011 :

M. Gilbert Cuttelod, syndic	coll. à deux
Mme Anne-Marie Matthey, boursière	coll. à deux
Mme Claudine Monney, secrétaire	coll. à deux
Mme Yolande Hegi, secrétaire	coll. à deux

3. LE COMPTE DE FONCTIONNEMENT

3.1 Résultat

Le compte de fonctionnement montre un **excédent de revenus** de **Fr. 25'113.02** alors que le budget prévoyait un **excédent de revenus également** de **Fr. 28'434.-**.

Les charges et les revenus dépassent les prévisions budgétaires pour un montant supérieur à **Fr. 620'000.-**.

Pour les revenus, les impôts montrent un écart favorable de **Fr. 248'000.-**, principalement sur l'impôt sur le revenu et la fortune. Les taxes et émoluments montrent un bonus de **Fr. 46'000.-** par rapport au budget. En outre, le décompte final 2010 de la péréquation et facture sociale a permis d'enregistrer une ristourne globale de **Fr. 125'000.-** en 2011.

Pour les charges, on note un écart de **Fr. 96'000.-** par rapport au budget au chapitre des services, en particulier sur les charges d'entretien. Pour le reste, l'augmentation des charges résulte principalement des amortissements supplémentaires (**Fr. 222'000.-**) et des attributions aux réserves (**Fr. 126'000.-**) effectués en utilisation de l'excédent de revenus.

Le résultat mentionné plus haut inclut une série d'opérations comptables, sous forme d'amortissements obligatoires et supplémentaires, ainsi que des mouvements sur les fonds de réserve, que nous allons passer en revue ci-après.

Si l'on fait abstraction de ces opérations comptables, on constate que la **marge d'autofinancement**, à savoir le résultat purement financier (cash-flow), est de **Fr. 738'561.32**. L'exercice 2011 se situe au-dessus de la marge annuelle moyenne des 10 dernières années (**Fr. 545'545.-**). Ce résultat est analysé au chapitre 6, consacré à l'analyse financière.

3.2 Attributions aux fonds de réserve

Le montant total des attributions aux fonds de réserves est de **Fr. 146'739.-**. Pour rappel, les chapitres suivants

- 45 – Ordures ménagères**
- 46 - Epuration**
- 65 - Service du feu**
- 81 - Service des eaux**
- 85 - Télé réseau**

font partie des centres budgétaires pour lesquels une **taxe affectée** est prélevée, c'est-à-dire que les taxes encaissées ne peuvent être utilisées que dans le cadre de ces chapitres, l'excédent de revenu éventuel étant obligatoirement attribué à un fonds de réserve spécifique.

Une attribution a été effectuée selon ces dispositions légales :

<i>Chapitre</i>	<i>Montant</i>	<i>Compte au bilan</i>
850 – Télé-réseau	Fr. 25'000.00	9280.85 – Fonds télé-réseau

Le solde résulte d'une seule opération :

<i>Chapitre</i>	<i>Montant</i>	<i>Compte au bilan</i>
210 – Impôts	Fr. 121'739.00	9282.21 – Prov. perte s/débiteurs

La provision a été adaptée à l'évaluation des risques transmise par l'ACI (Administration cantonale des impôts).

3.3 Prélèvements aux fonds de réserve

Il n'y a pas de prélèvements aux réserves en 2011.

3.4 Amortissements du patrimoine administratif

Les amortissements obligatoires portés au budget 2011 sont de **Fr. 94'337.-**. Le montant des amortissements comptabilisés est identique.

<i>Chapitre</i>	<i>Budget</i>	<i>Comptes</i>
3504-Autres bâtiments	Fr. 12'273.00	Fr. 12'273.00
430 – Routes (Ch.Moléson)	Fr. 34'500.00	Fr. 34'500.00
430 – Routes (Trottoir Vieux-Village)	Fr. 4'250.00	Fr. 4'250.00
430 – Routes (Trottoir aux Channey)	Fr. 11'000.00	Fr. 11'000.00
450 – Ordures ménagères	Fr. 12'500.00	Fr. 12'500.00
460 – Epuration (LavioRET)	Fr. 13'114.00	Fr. 13'114.00
460 – Epuration (Praz Bovet)	Fr. 6'700.00	Fr. 6'700.00

Le montant des amortissements supplémentaires est de **Fr. 222'372.30**.

<i>Chapitre</i>	<i>Montant</i>	
430 – Routes	Fr. 156'129.50	(Travaux ch. Du Moléson)
430 – Routes	Fr. 66'242.80	(Trottoir Vieux Village)

3.5 Amortissements du patrimoine financier

Les amortissements du patrimoine financier (code par nature **330**) se montent à **Fr. 306'608.70**. Le plan comptable est ainsi fait qu'il cumule sous cette même rubrique les véritables amortissements du patrimoine financier (postes 9.123.x au bilan) et les défalcatons (pertes sur débiteurs).

Dans le cadre de l'exercice 2011, le montant des défalcatons est de **Fr. 56'608.70**. Les véritables amortissements se montent à **Fr. 250'000.00** :

<i>Chapitre</i>	<i>Montant</i>
3502 – Classes, magasins	Fr. 50'000.00
3503 – Bâtiment de la Retraite	Fr. 100'000.00
3504 – Autres bâtiments	Fr. 100'000.00

4. LE COMPTE DES INVESTISSEMENTS

Pour rappel, le compte des investissements sert à contrôler, séparément du compte de fonctionnement, toutes les dépenses et recettes concernant les postes du patrimoine administratif au bilan, c'est-à-dire tous les équipements, constructions, participations liées à des tâches **d'utilité publique**.

Les amortissements du patrimoine administratif ayant été passés en revue au chapitre précédent, nous n'y reviendrons pas.

Il n'y a eu ni dépenses ni recettes d'investissements en 2011.

Par contre, l'acquisition de la parcelle 33 au patrimoine financier, même si elle n'entre pas dans la définition ci-dessus, constitue tout de même une dépense importante (**Fr. 845'014.15**).

Le tableau des investissements de la page suivante résume toutes ces opérations. En outre, dans ce tableau et dans l'analyse financière, on traite comme investissements les postes du patrimoine financier (postes 9123). Ceux-ci font partie des biens réalisables, parce que non soumis à la clause d'utilité publique.

5. LE BILAN

5.1 Principes d'analyse du bilan

L'analyse de la structure du Bilan permet notamment de contrôler 2 points importants :

1. S'assurer que la couverture financière des fonds de réserve est suffisante.
2. Contrôler que le niveau des emprunts à moyen et long terme ne soit pas supérieur au montant total des investissements du patrimoine administratif.

La théorie relative à l'équilibre des comptes des collectivités publiques et de la notion « Budget zéro » préconisent que les emprunts bancaires ne doivent être conclus que pour les investissements. Pour assurer cet équilibre, il est indispensable que le remboursement financier des emprunts soit au moins équivalent, et en tous les cas pas inférieur, aux amortissements comptables.

5.2 Actif disponible et fonds de réserve

L'examen du bilan de la comptabilité communale au 31 décembre 2011 permet de faire ressortir les éléments suivants (arrondis au franc) :

Actif disponible (total des postes 910 à 913, sauf 9.123.x)	Fr. 2'653'456.-
./. engagements (total des postes 920, 923 et 925)	Fr. 188'940.-

Disponible net	Fr. 2'464'516.-
 On remarque qu'au passif du bilan le total des fonds de réserves (comptables, chap. 928) est de	 Fr. 1'380'849.-

Le taux de couverture financière des fonds de réserve reste dans le même ordre de grandeur que celui de l'an dernier. Il est de **178.48% (163.30% en 2010)**. L'excédent financier est de Fr. 1'083'667.-.

5.3 Utilisation des emprunts

Immobilisations (patrimoines administratif et financier)	Fr. 5'760'366.-
Total des emprunts	Fr. 5'487'820.-
 L'excédent des immobilisations est de	 Fr. 272'546.-

5.4 Commentaire

La situation est correcte. La couverture financière des réserves est stable et bonne. Les immobilisations (v. chapitre 4) ont été partiellement autofinancées, même si le total des emprunts a augmenté en 2011.

La structure du bilan est dès lors parfaite, les éléments comptables étant bien représentatifs des éléments financiers.

6. ANALYSE FINANCIERE

6.1 Chiffres-clés et ratios

La méthode d'analyse financière applicable aux collectivités publiques se base sur les éléments cités ci-après. Les chiffres-clés à dégager de la comptabilité sont les suivants :

MA	=	Marge d'Autofinancement
EN	=	Endettement Net
RFE	=	Revenus de Fonctionnement Epurés
INP	=	Intérêts Passifs
DIN	=	Dépenses d'Investissement Nettes (de l'exercice)

Les 4 ratios principaux et leurs interprétations sont :

MA / EN	=	capacité de financement de l'endettement.
		de 0 % à 4,99 % : résultat insuffisant
		de 5 % à 14,99 % : résultat moyen
		dès 15 % et plus : résultat bon
MA / RFE	=	Capacité d'autofinancement
		de 0 % à 9,99 % : résultat insuffisant
		de 10 % à 19,99 % : résultat moyen
		dès 20 % : résultat bon
INP / RFE	=	Quotité des intérêts
		de 0 % à 4,99 % : résultat bon
		de 5 % à 9,99 % : résultat moyen
		dès 10 % : résultat insuffisant
MA / DIN	=	Degré d'autofinancement
		de 0 % à 49,99 % : résultat insuffisant
		de 50 % à 79,99 % : résultat moyen
		dès 80 % : résultat bon

6.2 Application à la Commune de Servion

Pour l'exercice 2011 de la commune de Servion, les montants correspondant aux chiffres-clés, arrondis au franc, sont les suivants :

		<i>2011</i>	<i>2010</i>
MA	= Marge d'Autofinancement	Fr. 738'561.-	299'475.-
EN	= Endettement Net	Fr. 3'023'304.-	2'916'851.-
RFE	= Revenus de Fonctionnement Epurés	Fr. 4'447'128.-	4'355'655.-
INP	= Intérêts Passifs	Fr. 132'297.-	136'254.-
DIN	= Dépenses d'Investissement Nettes	Fr. 845'014.-	234'939.-

Les ratios se présentent de la manière suivante :

MA/EN	=	24.43%	(10.27% en 2010)	Résultat bon
MA/RFE	=	16.61%	(6.88% en 2010)	Résultat moyen
INP/RFE	=	2.97%	(3.13% en 2010)	Résultat bon
MA/DIN	=	87.40%	(127.47% en 2010)	Résultat bon mais non significatif !

Avant de commenter cette analyse, il convient d'apporter quelques précisions à propos de celle-ci. Contrairement à l'analyse que produit le SCRIS (Service Cantonal de Recherche et d'Information Statistique), les terrains et bâtiments du patrimoine financier (postes 9123.x au bilan) **ne font pas partie** de l'actif disponible mais des immobilisations. La justification se trouve dans le fait que l'on ne peut pas considérer ces bien-fonds comme du réalisable à court terme.

L'endettement net dans le cadre de la méthode appliquée ici est donc plus important que dans la méthode SCRIS. Cette différence est conséquente puisque le total des postes 9123 est, au terme de l'exercice 2011, de Fr. 4'402'724.-.

La marge d'autofinancement 2011 (**Fr. 738'561.32**) est la meilleure depuis 2004. Elle se situe au-dessus de la marge annuelle moyenne des 10 dernières années (**Fr. 545'546.-**). Les ratios où intervient la marge sont donc moyens à bons.

Le ratio de quotité des intérêts continue de baisser (de 3.13% à 2.97%), grâce à une diminution des intérêts passifs de l'ordre de Fr. 4'000.-.

6.3 Financement des investissements

Les investissements nets 2011 sont équivalents aux investissements bruts, puisque la commune n'a pas encaissé de subventions (**Fr. 845'014.15**). La marge d'autofinancement (**Fr. 738'561.32**) ne suffit pas à prendre totalement en charge les investissements. Le degré d'autofinancement est tout de même bon avec un ratio de **87.40%**.

Celui-ci cependant n'est pas très significatif sur une seule année. Si l'on considère les 10 dernières années, le degré d'autofinancement des investissements nets est de **110.19%**. Ce ratio reste donc excellent, puisque la commune a totalement financé ses investissements durant cette période.

Sur cette même période de 10 ans, les subventions ne représentent que **1.89%** du financement des investissements. La commune de Servion a donc également totalement financé ses investissements bruts, le degré d'autofinancement de ceux-ci étant de **108.10%**.

6.4 Evolution de l'endettement

L'excédent des investissements par rapport à la marge d'autofinancement est de **Fr. 106'452.83**. Ce montant correspond à l'augmentation de l'endettement net. L'endettement total est également en augmentation en raison de l'augmentation des emprunts.

L'endettement net par habitant varie peu, passant de **Fr. 2'696.-** à **Fr. 2'746.-**, ce qui est toujours très favorable. L'endettement total par habitant est de **Fr. 5'156.-** au terme de l'exercice 2011. Il demeure au-dessous de la moyenne des communes vaudoises.

6.5 Remarque finale

Le résultat de l'exercice 2011 est bon, voire excellent, en comparaison des années précédentes. L'acquisition de La Ferme (parcelle 33) est financée en bonne partie par la marge d'autofinancement de l'exercice. Même si l'endettement augmente quelque peu, les indicateurs montrent que cet endettement reste très supportable et que la situation est sous contrôle.

Terminons par le ratio de quotité de dette brute, qui constitue la jauge d'évaluation de l'état des emprunts préconisée par l'Autorité cantonale de surveillance des finances communales. Ce ratio met en relation le montant des emprunts avec les revenus de fonctionnement. Logiquement, il augmente quelque peu en 2011, puisqu'il passe de 113.23% en 2010 à 123.40% en 2011. Cette valeur qualifie le niveau des emprunts de « moyen ».

Compte	Intitulé	Solde au 1.1	Dépenses	Recettes	Amort. oblig.	Amort. suppl.	Prél. Réserve	Solde au 31.12
9123.00	Terrains et bâtiments du PF	100'000.00				100'000.00		0.00
9123.01	Terrains En Praz Diaux / 09	217'710.00						217'710.00
9123.10	Bâtiment locatif - poste	480'000.00						480'000.00
9123.20	Bâtiment classes - magasin	1'660'000.00				50'000.00		1'610'000.00
9123.31	Bâtiment La Retraite crédit extrab.	250'000.00				100'000.00		150'000.00
9123.32	Bâtiment La Retraite	1'100'000.00						1'100'000.00
9123.60	La Ferme, parcelle 33		845'014.15					845'014.15
Sous-total patrimoine financier		3'807'710.00	845'014.15	0.00	0.00	250'000.00	0.00	4'402'724.15
9141.00	Trottoir aux Channey	224'158.50			11'000.00			213'158.50
9141.06	Collecteur Le Lavioret	113'772.60			13'114.00			100'658.60
9141.08	Travaux Ch. du Moléson	590'629.50			34'500.00	156'129.50		400'000.00
9141.09	Trottoir Vieux-Village	70'492.80			4'250.00	66'242.80		0.00
9141.10	Nouvelle déchetterie	214'099.25			12'500.00			201'599.25
9141.11	Collecteur Chez Barnabé	168'816.72			6'700.00			162'116.72
9143.03	Local voirie et couvert	146'381.90			12'273.00			134'108.90
9145.00	Forêts	146'000.00						146'000.00
Sous-total patrimoine administratif		1'674'351.27	0.00	0.00	94'337.00	222'372.30	0.00	1'357'641.97
Total général		5'482'061.27	845'014.15	0.00	94'337.00	472'372.30	0.00	5'760'366.12

A N N E X E

Tableaux et graphiques de l'analyse financière

2002 - 2011

Analyse des finances communales

Commune de Servion

2011

**Pierre Busset
Rue du Léman 2
1814 La Tour-de-Peilz
© 2001**

Analyse des finances communales

Commune de Servion

Exercice 2011

VARIATION DU BILAN

ACTIF		DEBUT	FIN	VARIATION
Actif disponible	AD	2'316'508.43	2'653'456.31	336'947.88
Immobilisations		5'482'061.27	5'760'366.12	278'304.85
Avances aux financements sp.		0.00	0.00	0.00
Découvert		0.00	0.00	0.00
Total		7'798'569.70	8'413'822.43	615'252.73
PASSIF				
Endettement total	ET	5'233'359.52	5'676'760.23	443'400.71
Fonds et réserves		1'234'110.15	1'380'849.15	146'739.00
Capital		1'331'100.03	1'356'213.05	25'113.02
Total		7'798'569.70	8'413'822.43	615'252.73
Endettement net	EN	2'916'851.09	3'023'303.92	106'452.83

EPURATION DES ELEMENTS COMPTABLES

COMPTE DE FONCTIONNEMENT	CHARGES	REVENUS	DIFFERENCE
Résultat publié	4'422'014.81	4'447'127.83	25'113.02
A DEDUIRE			
Amortissements	566'709.30		-566'709.30
Mouvements réserves	146'739.00	0.00	-146'739.00
Imputations internes	0.00	0.00	0.00
Charges et revenus épurés CFE - RFE	3'708'566.51	4'447'127.83	738'561.32 MA
COMPTE DES INVESTISSEMENTS			
	DEPENSES	RECETTES	DIFFERENCE
Résultat publié	845'014.15	0.00	845'014.15 DIN

RATIOS

	Taux communal	Valeurs idéales
MA/EN Capacité de financement de l'endettement	24.43%	> 15.00%
MA/RFE Capacité d'autofinancement	16.61%	> 20.00%
MA/DIN Degré d'autofinancement	87.40%	> 80.00%
INP/RFE Quotité d'intérêts passifs	2.97%	< 5.00%
Quotité de la dette brute	123.40%	< 100.00%
Quotité de la charge d'intérêts nets	-4.52%	< 1.00%
INP Intérêts passifs	132'297.05 INP	

ANALYSE DES FINANCES COMMUNALES

Montants par habitant

Commune de Servion

Années	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Total
Nombre habitants	1008	1044	1048	1062	1044	1044	1062	1073	1082	1101	

COMPTES DE FONCTIONNEMENT

Revenus RFE	3'823	3'638	3'286	3'375	3'600	3'561	4'017	4'135	4'026	4'039	37'500
Charges CFE	3'145	3'141	2'521	2'739	3'167	3'468	3'412	3'625	3'749	3'368	32'336
Marge d'autofinancement MA	678	498	764	636	432	93	605	511	277	671	5'164

COMPTES D'INVESTISSEMENTS

Dépenses	161	161	338	198	1'178	867	476	402	217	767	4'765
Recettes	0	19	33	39	0	0	0	0	0	0	91
Investissement net DIN	161	143	304	160	1'178	867	476	402	217	767	4'675

BILAN FIN D'ANNEE

Actif disponible AD	2'454	2'588	3'066	3'435	3'011	2'019	2'030	1'981	2'141	2'410
Endettement total ET	5'437	5'113	5'122	4'988	5'336	5'118	4'947	4'759	4'837	5'156
Endettement net EN	2'983	2'525	2'055	1'552	2'325	3'099	2'917	2'779	2'696	2'746
Modification EN		-458	-470	-503	773	774	-182	-139	-83	50

ANALYSE DES INVESTISSEMENTS

Par habitant

Investissements bruts	5'046'455	4'765
Investissements nets	4'950'811	4'675
Taux d'autofinancement des investissements bruts	108.10%	
Taux d'autofinancement des investissements nets	110.19%	

Commune de Servion

Exercice 2011

Structure du bilan

1. Couverture financière des réserves

Disponible net	2'464'516.08	Réserves annoncées	1'380'849.15
Taux de couverture	178.48%	Ecart	1'083'666.93
Appréciation	Bon		

2. Emprunts par rapport aux immobilisations

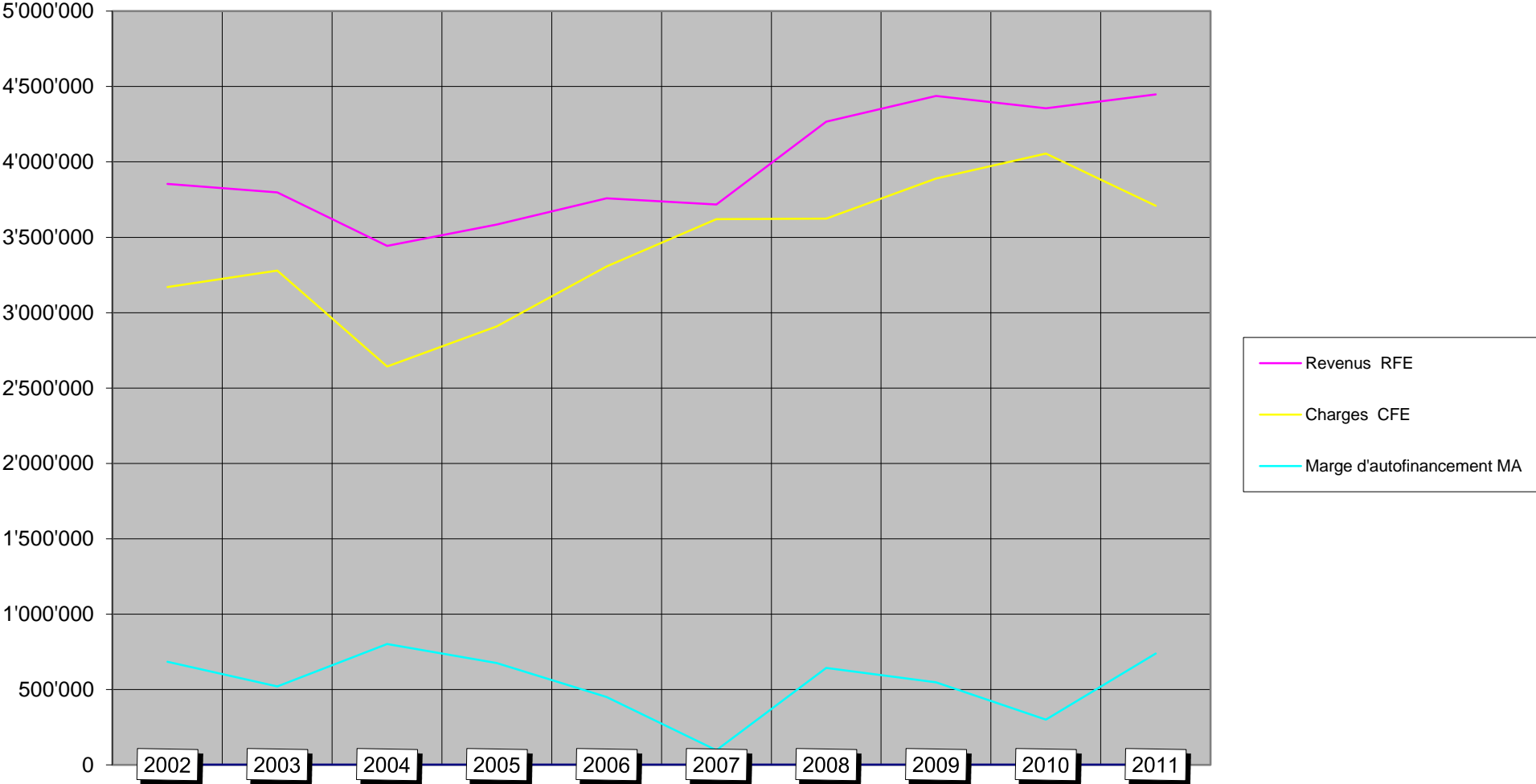
Immobilisations	5'760'366.12	Emprunts à long terme	5'487'820.00
		Ecart	272'546.12
Appréciation	Immobilisations partiellement autofinancées		

3. Structure du bilan

		Ecart net	1'356'213.05
Appréciation	Structure du bilan correcte		

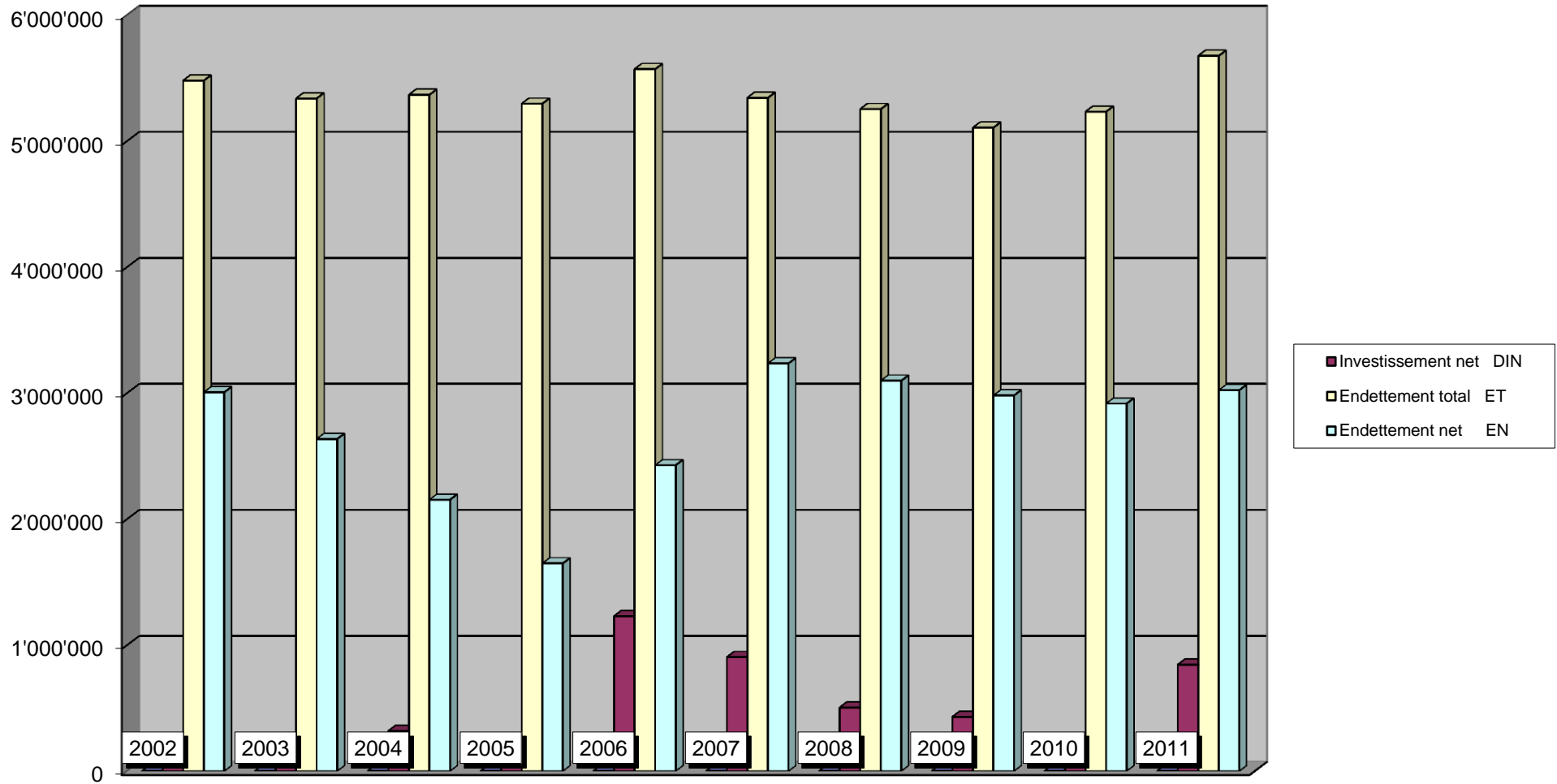
Commune de Servion

Evolution du compte de fonctionnement



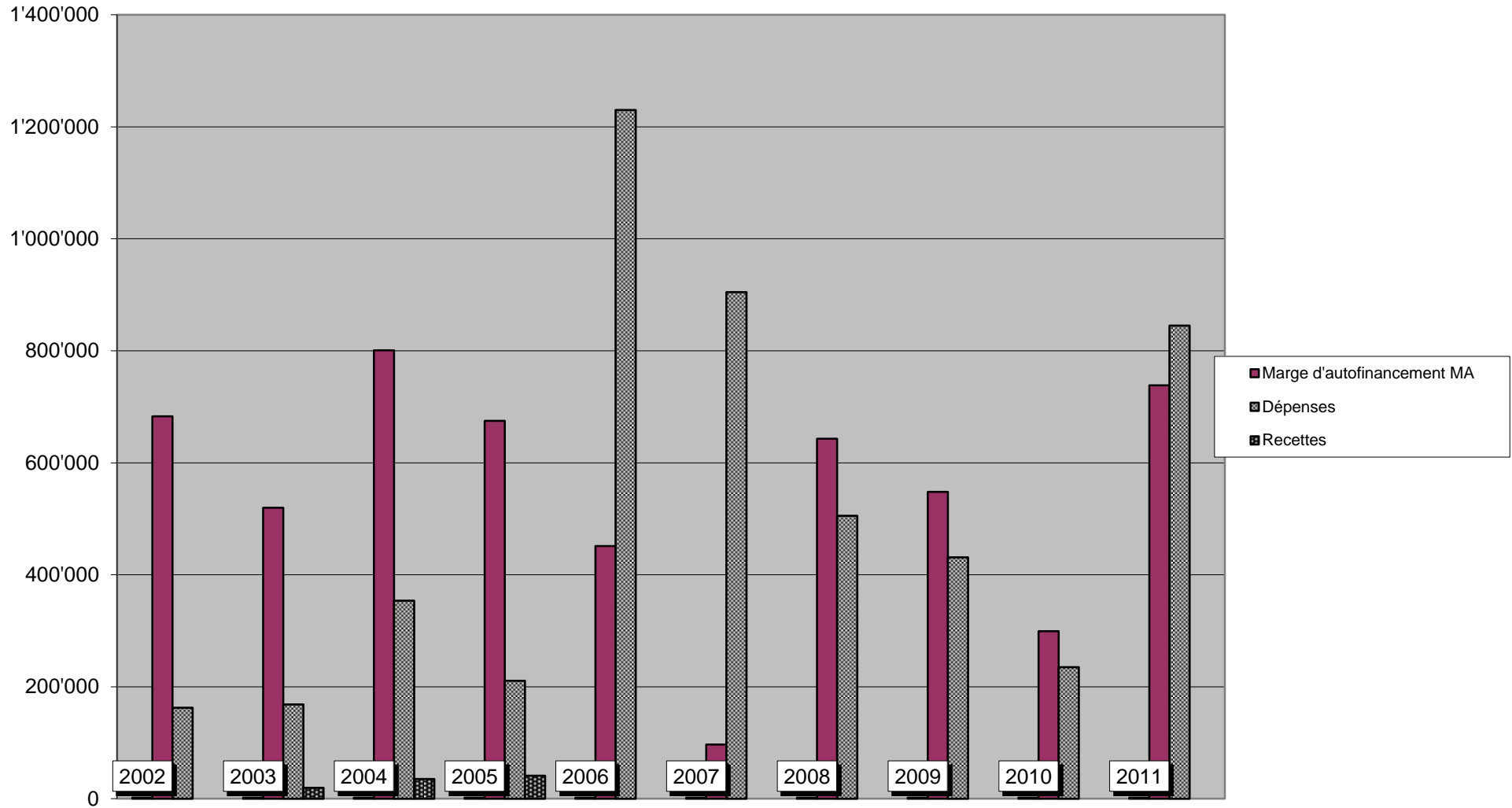
Commune de Servion

Evolution de l'endettement



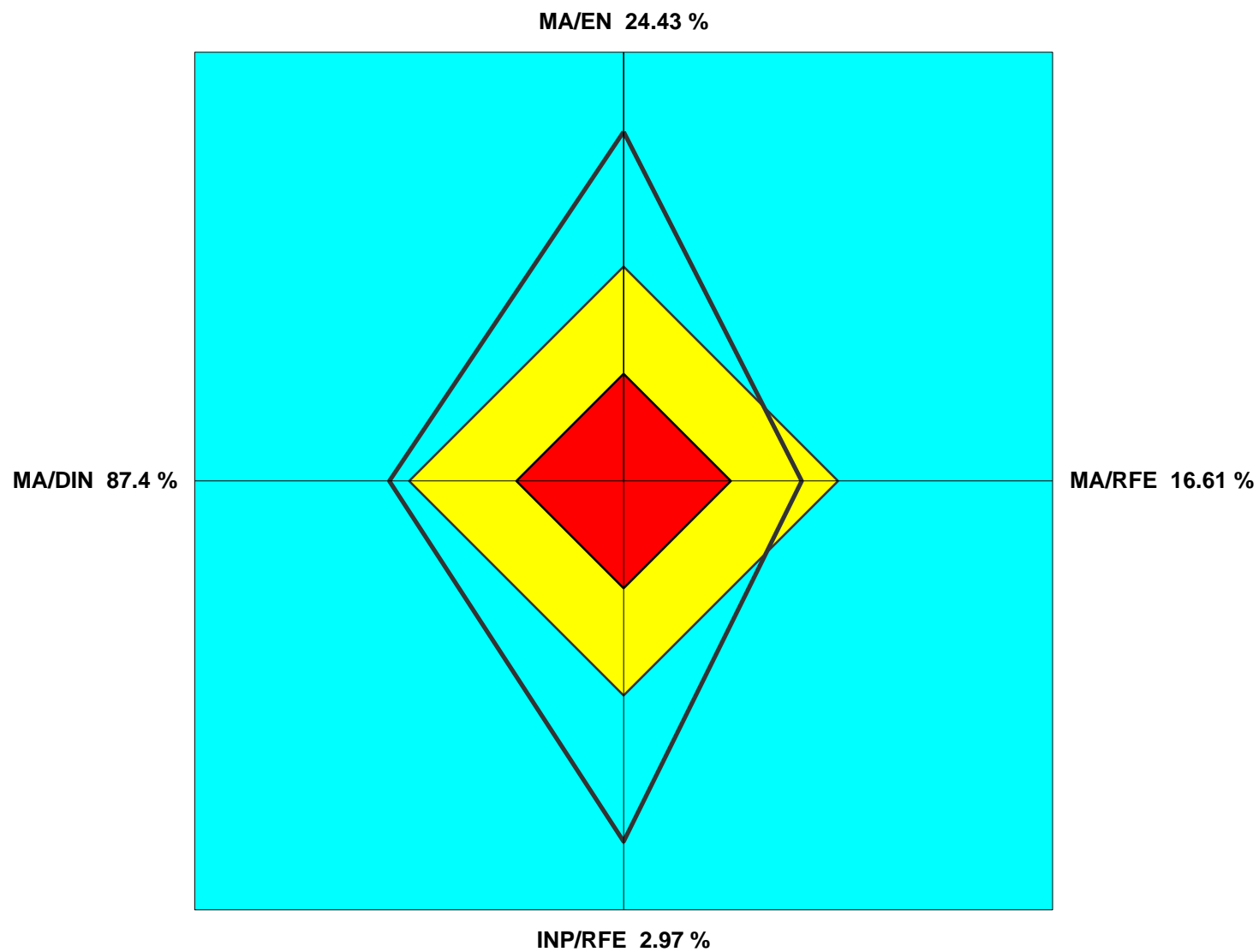
Commune de Servion

Financement des investissements



Commune de Servion

Les 4 ratios de l'analyse financière du dernier exercice



Commune de Servion

Les 4 ratios de l'analyse financière Ratios moyens sur 10 ans

