239620

COMMUNE DE SERVION

Village Les Cullayes

PLAN D'AFFECTATION «RESIDENCE LE SIGNAL»

PLAN ET COUPES

Approuvé par la Municipalité
Servion, le 10.11.2025
Syndic — Secrétaire
J. Oberson — C. Chaillet

Soumis à l'enquête publique
du 19.11.2025 au 18.12.2025
Au nom de la Municipalité
Syndic — Secrétaire
J. Oberson — C. Chaillet

Adopté par le Conseil communal
Servion, le 27.03.2026
Président-e — Secrétaire

Approuvé par le Département compétent du Canton de Vaud
Lausanne, le - 1 JUIN 2026
La Cheffe du Département

Entré en vigueur le - 1 JUIN 2026

Dossier n°	2512
Version du (examen préalable)	20.06.2025
Version du (enquête publique)	10.11.2025
PLAREL SA	LAUSANNE

PROPRIETAIRE

Parcelle n°	Propriétaire	Surface
2144	Fondation EMS du Jorat	4'116 m2
2386	Fondation EMS du Jorat	1'019 m2
	TOTAL	5'135 m2

SITUATION

Echelle: 1 / 5'000



©swisstopo

LEGENDE

Restriction de droit public relevant de la procédure LATC

Généralités

- Périmètre du plan d'affectation

Zones d'affectation

- Zone affectée à des besoins publics 15 LAT
- Zone agricole 16 LAT

Contenus superposés

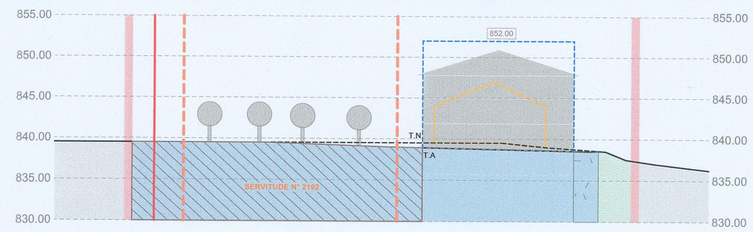
- Périmètres d'implantation des constructions (P1 et P2)
- Autres périmètres superposés A : aire de parc
- Autres périmètres superposés B : aire de mouvement et stationnement
- Altitudes des constructions
- Orientation principale du faîte
- Liaison physique *à titre indicatif*
- Objets naturels A : arbres/ haies protégés existants maintenus
- Objets naturels C : arbres /haies protégés existants supprimés à compenser

Eléments relevant d'autres procédures ou à titre indicatif

- Bâtiment existant (n° identification)
- Constructions existantes à démolir (n° identification)
- Parcellaire / borne
- Parcellaire / borne radié(e)
- Coordonnées géographiques moyennes 2'547'500 / 1'158'525
- Limite des constructions existante selon LRou
- Servitude de non bâtir (n° 2192)
- Objets naturels B : arbres nouveaux - nombre et situation indicative

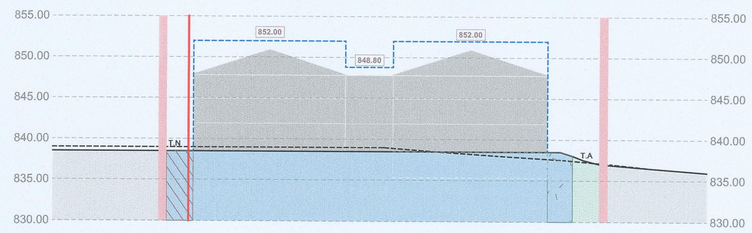
COUPE A - A'

Echelle: 1 / 500 (La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)



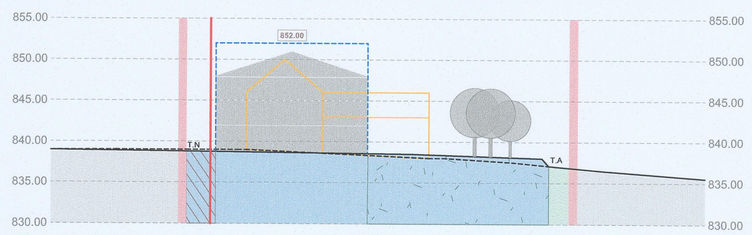
COUPE B - B'

Echelle: 1 / 500 (La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)



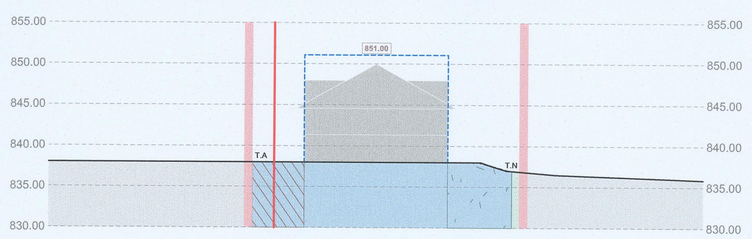
COUPE C - C'

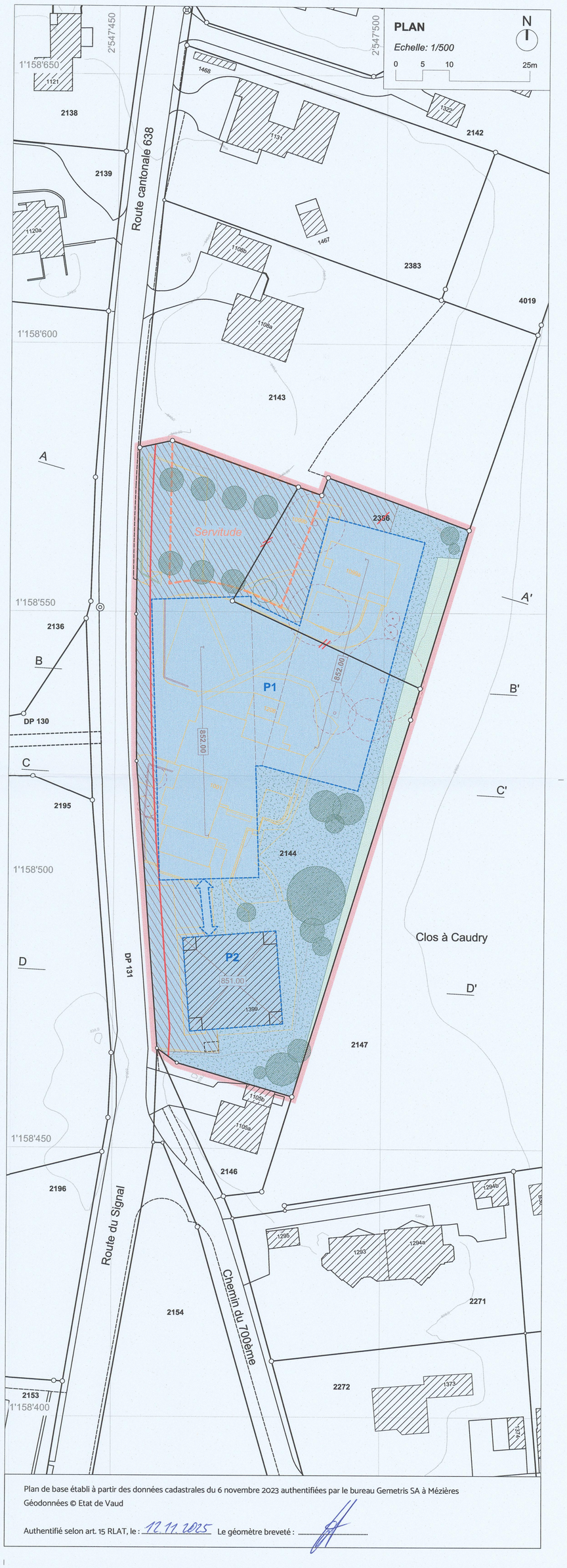
Echelle: 1 / 500 (La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)



COUPE D - D'

Echelle: 1 / 500 (La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)





Plan de base établi à partir des données cadastrales du 6 novembre 2023 authentifiées par le bureau Gemetris SA à Mézières
Géodonnées © Etat de Vaud

Authentifié selon art. 15 RLAT, le : 12.11.2025 Le géomètre breveté : .....